



# Vila Junqueira

residencial

# Um novo conceito em moradia!

O Residencial Vila Junqueira atende às suas necessidades e encaixa no seu estilo de vida. **Conta com 4 tipologias de 51 a 119m<sup>2</sup> com 2 ou 3 quartos e também opção DUPLEX.** Conheça o empreendimento e invista no seu futuro! Seu imóvel no padrão MARS Engenharia!

**MARS**  
Engenharia





# Vila Junqueira

residencial

## **Apartamentos Duplex** com 104m<sup>2</sup>

Com:  
02 dormitórios  
sendo 01 suíte  
Sala de estar  
Cozinha  
Área de serviço  
Cobertura  
1 vaga de garagem

## **Apartamentos Duplex** com 119m<sup>2</sup>

Com:  
03 dormitórios  
sendo 01 suíte  
Sala de estar  
Cozinha  
Área de serviço  
Cobertura  
1 vaga de garagem

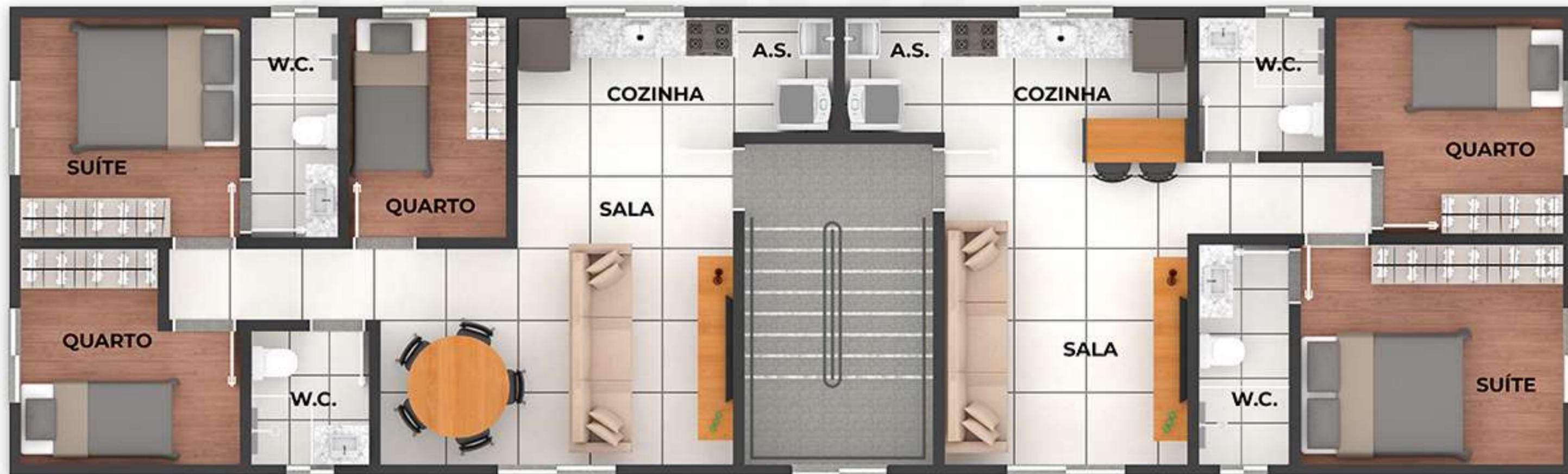
## **Apartamentos Padrão** com 51m<sup>2</sup>

Com:  
02 dormitórios  
sendo 01 suíte  
Sala/Cozinha  
Área de serviço  
1 vaga de garagem

## **Apartamentos Padrão** com 58m<sup>2</sup>

Com:  
03 dormitórios  
sendo 01 suíte  
Sala/Cozinha  
Área de serviço  
1 vaga de garagem

# PAVIMENTO TIPO



## Apartamento Padrão

3 Dormitórios

58m<sup>2</sup>



## Apartamento Padrão

2 Dormitórios

51m<sup>2</sup>





## PLANTAS DUPLEX

### Apartamento Duplex

3 Dormitórios

119m<sup>2</sup>



### Apartamento Duplex

2 Dormitórios

104m<sup>2</sup>



## SALA/COZINHA

**APTO. PADRÃO  
2 DORMITÓRIOS**

As unidades contam com revestimentos em porcelanato na sala e cozinha integradas.



## SALA/COZINHA

**APTO. PADRÃO**  
**3 DORMITÓRIOS**

As unidades contam com revestimentos em porcelanato na sala e cozinha integradas.



# SALA DE ESTAR

**APTO. DUPLEX  
2 DORMITÓRIOS**

As unidades contam com revestimentos em porcelanato na sala de estar.





## SALA DE ESTAR

**APTO. DUPLEX  
3 DORMITÓRIOS**

As unidades contam com revestimentos em porcelanato na sala de estar.

## DORMITÓRIO SUÍTE

APTO. DUPLEX E PADRÃO  
2 E 3 DORMITÓRIOS

Os quartos possuem pisos  
revestidos em madeira  
laminada.





## DORMITÓRIO SUÍTE

**APTO. DUPLEX E PADRÃO  
2 E 3 DORMITÓRIOS**

Os quartos possuem pisos  
revestidos em madeira  
laminada.

# DORMITÓRIO

**APTO. DUPLEX E PADRÃO  
2 E 3 DORMITÓRIOS**

Os quartos possuem pisos revestidos em madeira laminada.



# BANHEIROS

APTO. DUPLEX E PADRÃO  
2 E 3 DORMITÓRIOS



# COBERTURA

APTO. DUPLEX  
2 DORMITÓRIOS





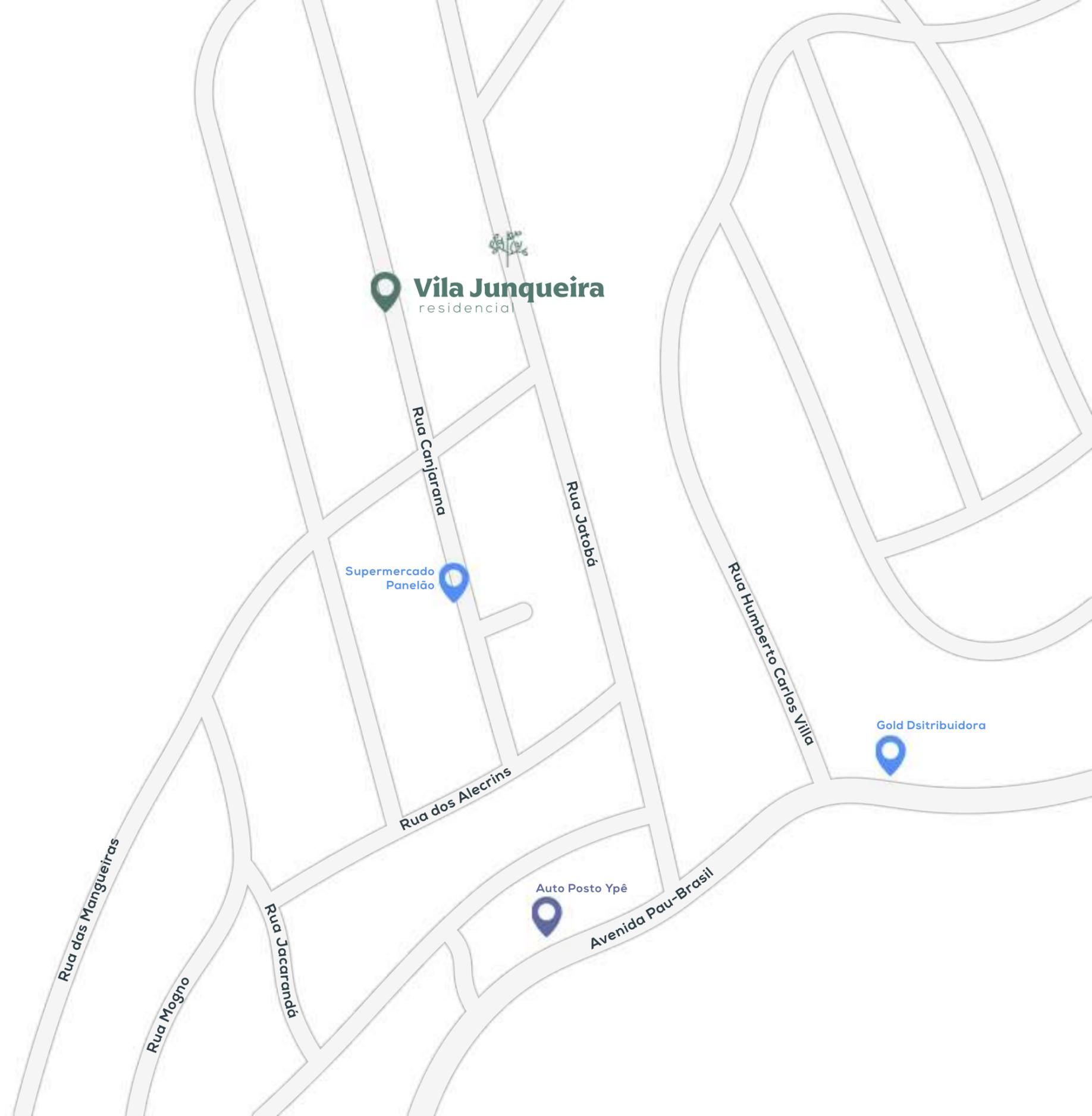
## COBERTURA

APTO. DUPLEX  
3 DORMITÓRIOS

# MORE BEM!

O Residencial Vila Junqueira possui:

- 📍 Ótima localização!
- 🏠 Estrutura em concreto armado;
- 🔪 Isopor nas lajes para melhor isolamento acústico;
- 🪜 Reboco Interno em todos ambientes! Por aqui, nada de gesso direto na alvenaria!;
- ⚡ Tubulação independente para energia, TV e internet;
- 🪟 Venezianas em esquadrias em alumínio e molduras em gesso personalizadas!



# MARS

*Engenharia*

**Entre em contato para mais informações**

TELEFONE: (35) 9 9134 8066

E-MAIL: [marsengenharia@hotmail.com](mailto:marsengenharia@hotmail.com)